

**FREDERICIA KOMMUNE**

Team Byg
Gothersgade 20A
7000 Fredericia
7210 7000

Anmelders navn og adresse	Udfyldes af kommunen					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	80852		6365	4		
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
		0000	2007000144			
Meddelelse om byggearbejde der ikke kræver byggetilladelse						
☐ Bygningsreglement 95 ☒ Bygningsreglement småhuse 98						

Preben Hoffmann Rosenberg
Odinsvej 4
7000 Fredericia

De har anmeldt, at der på ejendommen

Se vejledning på side 2

Vejnavn (stedsbetegnelse)	Husnummer
Odinsvej	4
Matrikelbetegnelse	
158 M FREDERICIA STADSJORDER	

agtes udført følgende byggearbejde

Byggearbejdets art og omfang
Udskiftning af træterrasse med underliggende kælderrum

I den anledning meddeles det, at

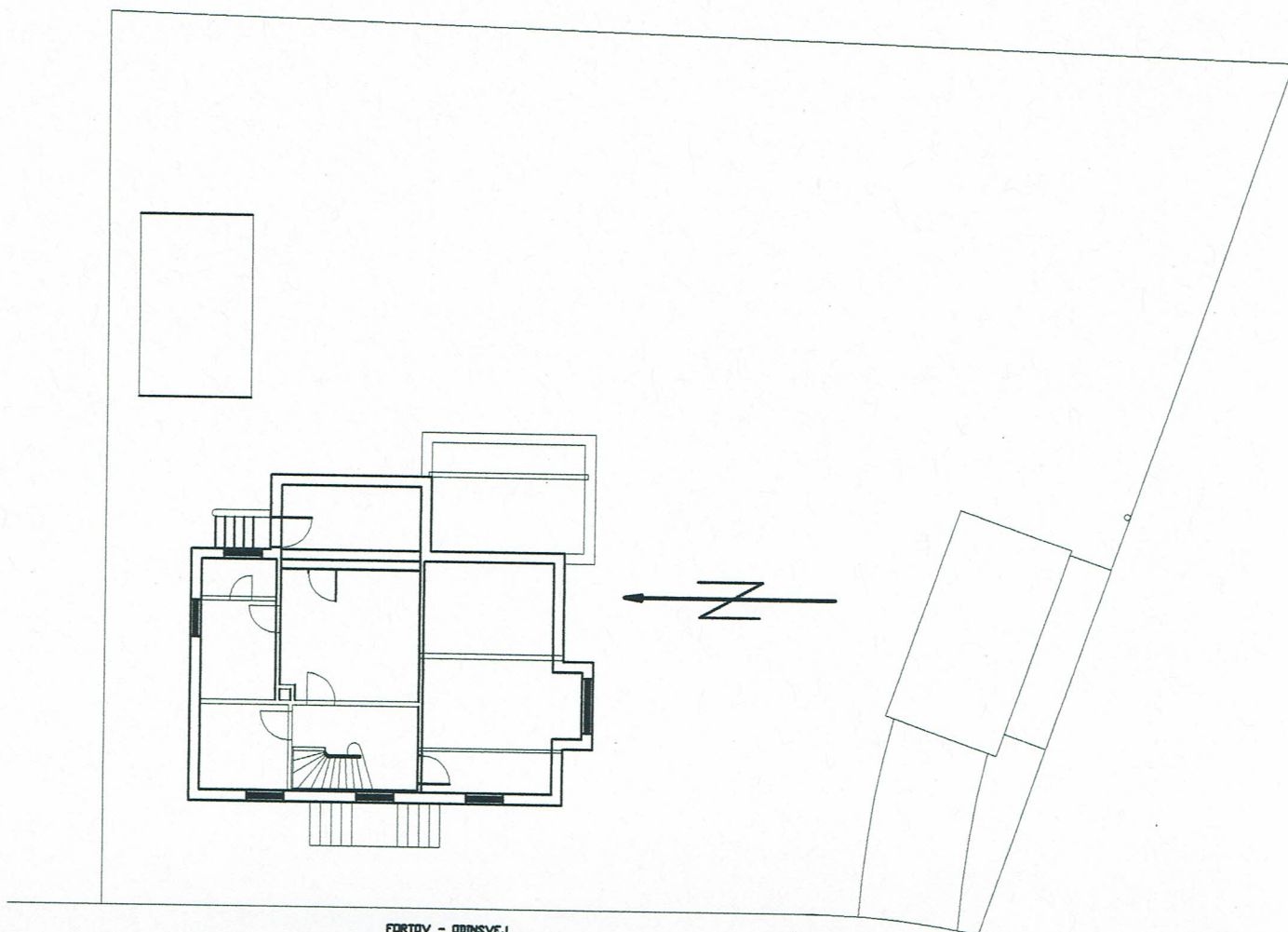
☒ Byggearbejdet kan sættes igang. Eventuelle betingelser - se nedenfor
☐ Byggearbejdet ikke må sættes igang. Lovhjemmel og/eller begrundelser - se nedenfor
Betingelser/begrundelser/lovhjemmel
1. Vedlagte kort vedr. anmeldelse af påbegyndelse og fuldførelse af byggearbejdet skal returneres i underskrevet stand, jf. BRs 98 afsnit 1.4.1.
2. Tagvand skal holdes på egen grund og ledes til eksisterende regnvandssystem eller til nedsivning.
3. Regning på gebyr for byggesagsbehandlingen fremsendes senere.
NB: Der meddeles dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65, jf § 18 vedr. beskyttelseslinie omkring fortidsminder.
NB: Der er med denne meddelelse KUN givet tilladelse til opførelse af anmeldte overdækket terrasse med underliggende nyt kælderrum. En evt. ny kvist på østsiden kræver en Byggetilladelse.
Gebyr er modtaget ved "Anmeldelse af byggearbejde" ☐ Ja ☒ Nej
Hvis nej, gebyr kr.
587,00

Klagemyndighed og klagefrist

--

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato	Underskrift
25. april 2007	 Niels Autzen Byggesagsbehandler



FORTOV - ØDINSVEJ



07 / 0 0 0 5 0 0

Ødinsvej 4, 7000 Fredericia

Mat. Fredericia Stadsjorder 158m

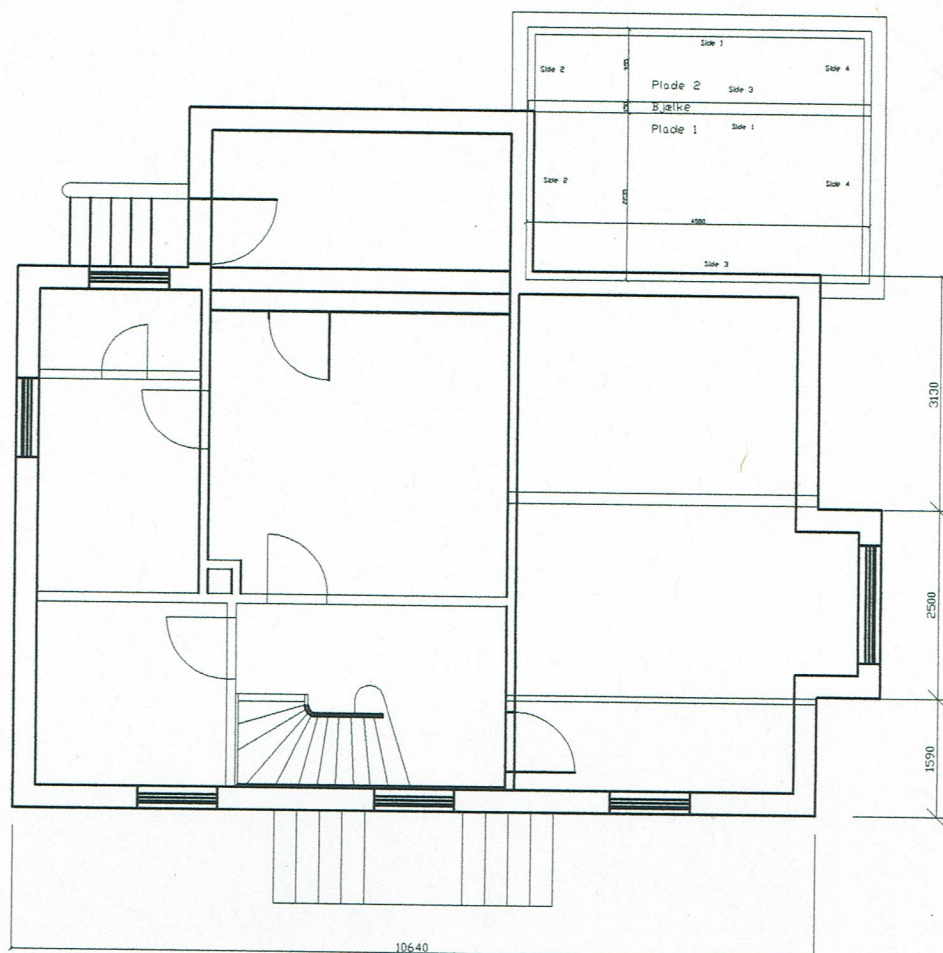
Beliggenhedsplan - *ny*

M&I 1: 200

2006-12-21

P. H. Rosenberg

Tegn nr.: 1.1



07 / 0 0 0 5 0 0

Ødinsvej 4, 7000 Fredericia

Mat. Fredericia Stadsjorder 158m

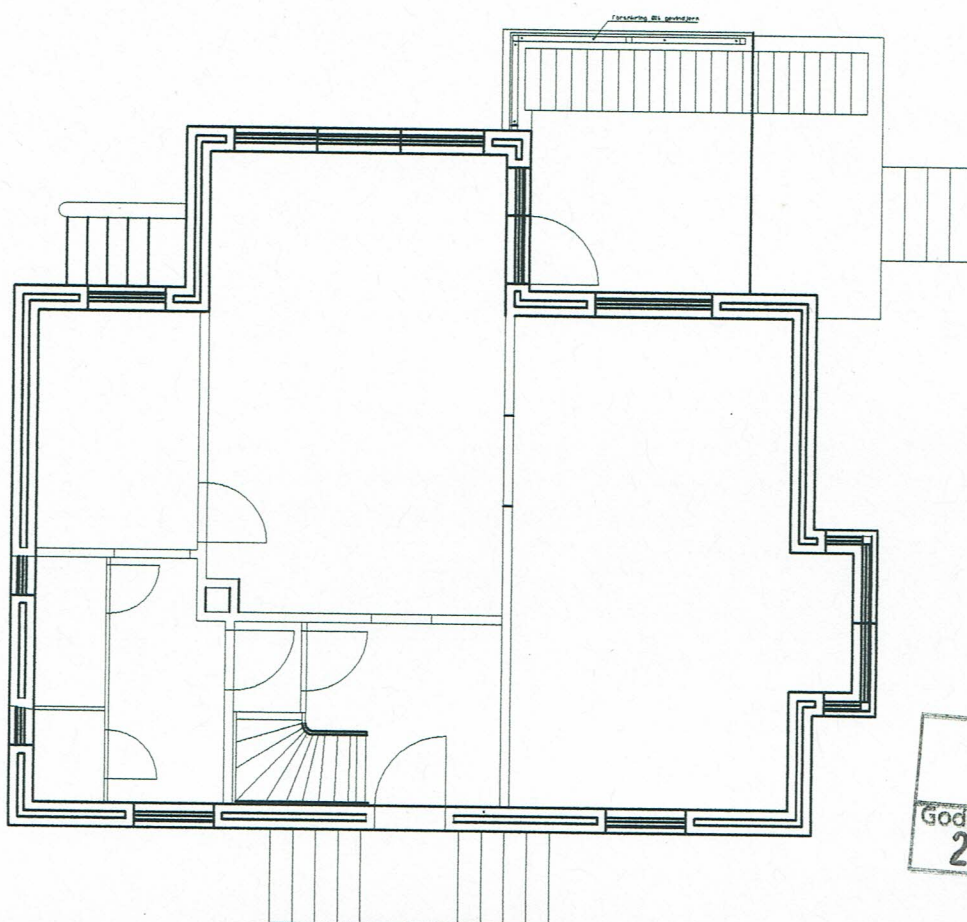
Plan kælder

M&I 1:100

2006-12-21

P. H. Rosenberg

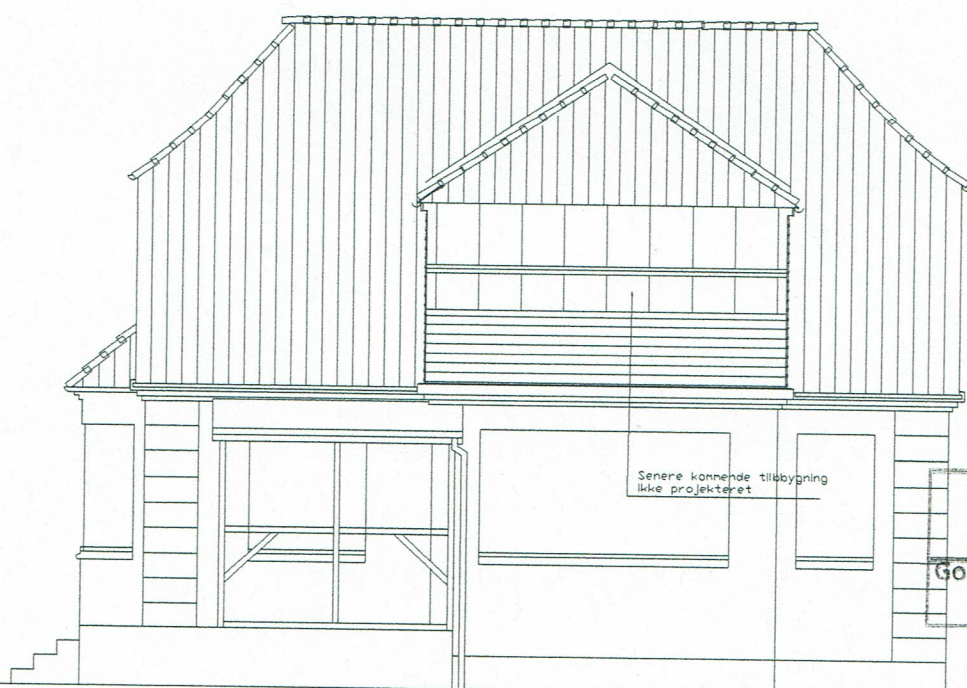
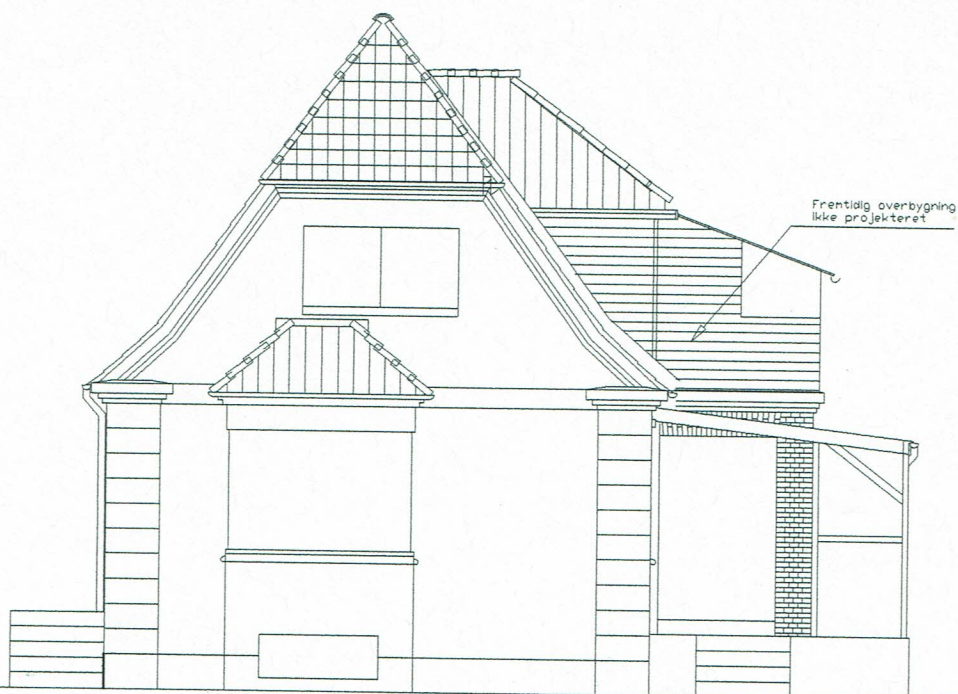
Tegn nr.: 5.1



Fredericia Kommune
Teknik & Miljø
Bilag til byggesag
Godkendt
25 APR. 2007
Init.

07 / 0 0 0 5 0 0

Ødinsvej 4, 7000 Fredericia		
Mat. Fredericia Stadsjorder 158m		
Stue-/terrasseplan		M&I 1:100
2006-12-21	P. H. Rosenberg	Tegn nr.: 5.2



Fredericia Kommune
Teknik & Miljø
Bilag til byggesag

Godkendt

Init

25 APR. 2007

07 / 000500

Ødinsvej 4, 7000 Fredericia

Mat. Fredericia Stadsjorder 158m

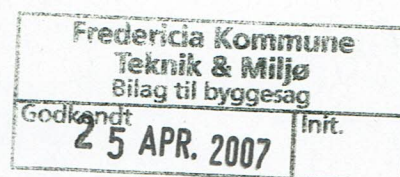
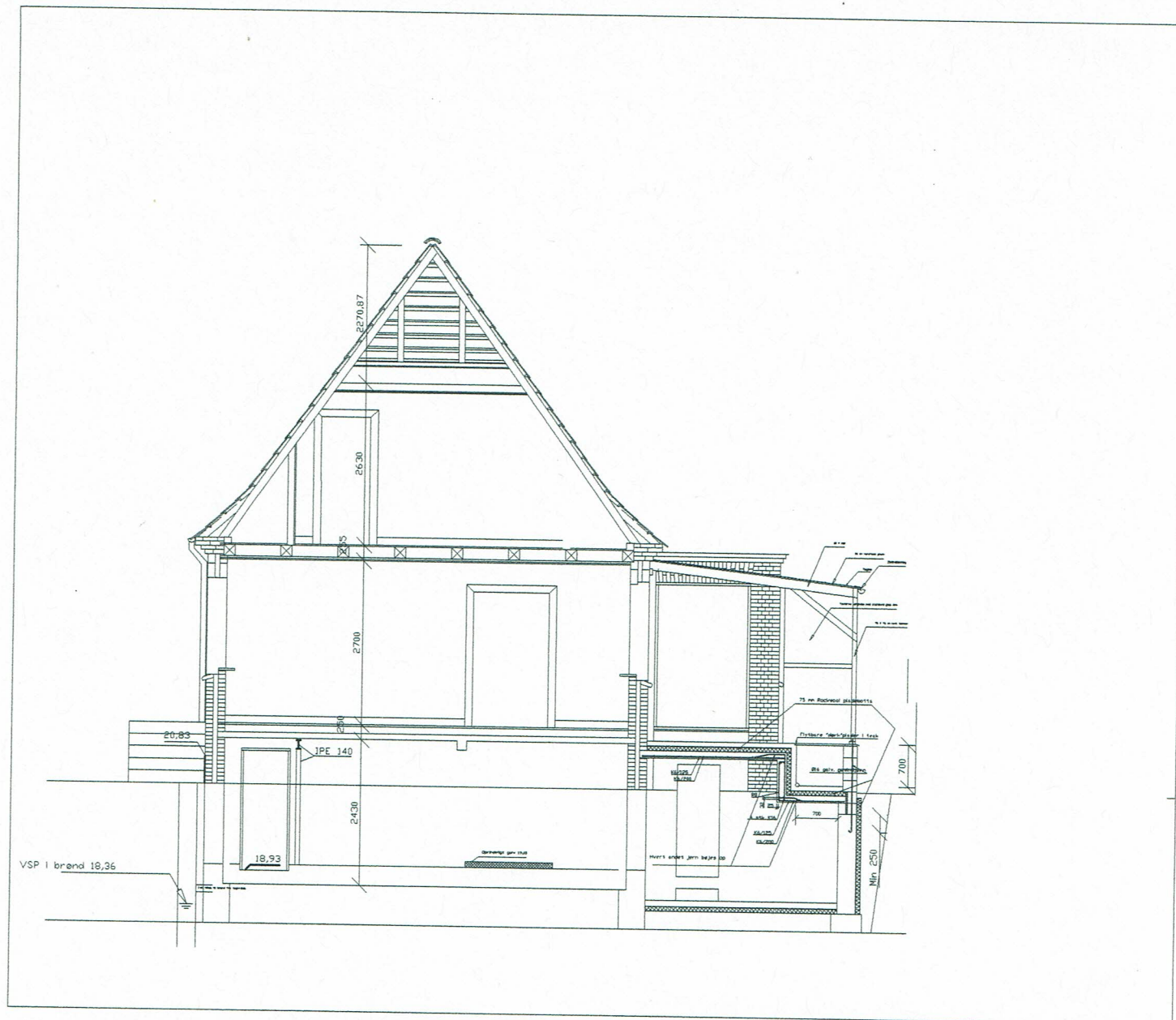
Facader - øverst: syd; Nederst: ~~Vest~~

M&I 1:100

2006-12-21

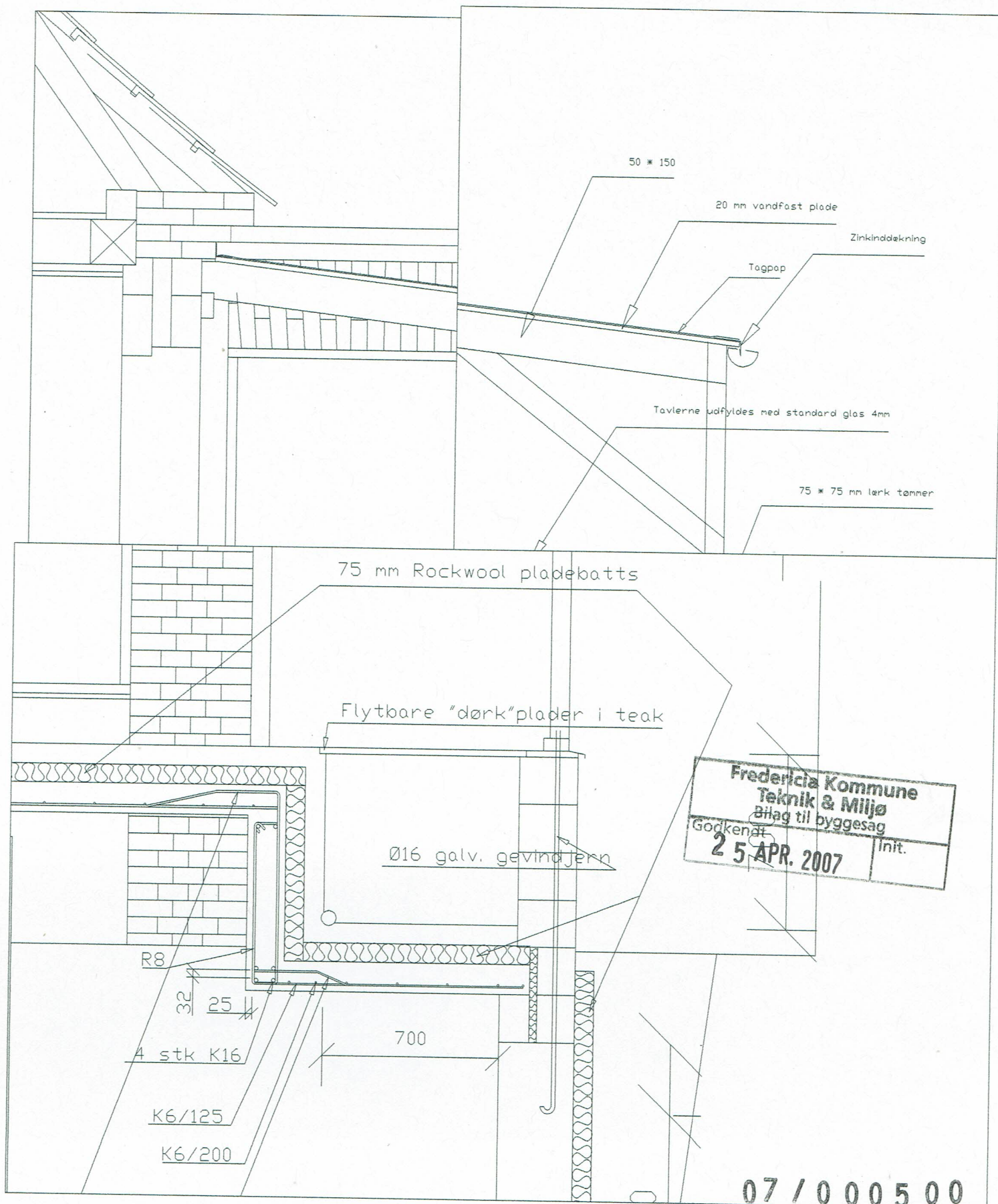
P. H. Rosenberg

Tegn nr.: 6.1



07 / 0 0 0 5 0 0

Ødinsvej 4, 7000 Fredericia		
Mat. Fredericia Stadsjorder 158m		
Snit ☒ - ☐ Kælderrum/overdækket terrasse M&L 1:100		
2006-12-21	P. H. Rosenberg	Tegn nr.: 7.1



Odinsvej 4, 7000 Fredericia		
Mat. Fredericia Stadsjorder 158m		
Detaljer		M&L 1:20
2006-12-21	P. H. Rosenberg	Tegn nr.: 8.0